

Online-Seminar: WEG-Recht

RiOLG Jost Emmerich, Oberlandesgericht München

Kompakt-Seminar

Schwerpunkte des WEModG

23.02.2021: 14:00 bis ca. 17:00 Uhr **Live-Online-Seminar** ■ **Bescheinigung** nach § 15 FAO für FA Miet- und WEG-Recht

Mit der am 1.12.2020 in Kraft getretenen Reform des WEG wurden die Rechte und Pflichten von Wohnungseigentümern, dem Verwalter und dem Verband grundlegend neu geordnet und im Verhältnis zum bisherigen Recht stark geändert. Jeder Rechtsanwender muss die neue Systematik des Gesetzes verstehen, um in Zukunft überzeugend argumentieren zu können.

In diesem Seminar soll in den Bereichen „Finanzwesen und Kostenverteilung“, „Beschlüsse über bauliche Maßnahmen“ und „Vorgehen gegen Gebrauchsstörungen und bauliche Veränderungen“ auf Grundlage einer Dar-

stellung der neuen Gesetzeslage diskutiert werden, wie in diesen Bereichen Verwalter und Wohnungseigentümer beraten werden können.

Der Referent ist bei diesem Seminar auf die aktive Beteiligung aller Teilnehmer über die Chatfunktion oder persönliche aktive Zuschaltung angewiesen. Da es weder höchstrichterliche Rechtsprechung noch eine herrschende Meinung gibt, sollen gemeinsam Lösungen erarbeitet werden. Wie in den letzten Jahren richtet sich das Seminar vor allem an alle Kolleginnen und Kollegen, die gerne wohnungseigentumsrechtliche Probleme diskutieren.

RiOLG Jost Emmerich

- Richter beim u.a. für Berufungen in gewerblichen Mietsachen zuständigen 32. Zivilsenat des OLG München
- davor 10 Jahre Amtsrichter am AG München für Miet- und WEG-Streitigkeiten
- Mitautor im Bärman/Pick „WEG“, im Bub/Treier „Handbuch der Geschäfts- und Wohnraummiete“, im Beck OLG-BGB und im Staudinger
- Autor versch. Aufsätze zu Miet- und WEG-rechtlichen Themen
- Referent auf Tagungen und in der Fortbildung
- Organisator des „Münchener WEG-Forum“ und des „Münchener Mietgerichtstag“

Teilnahmegebühr Live-Online Kompakt-Seminar (3 Fortbildungsstunden):

für DAV-Mitglieder: € 120,00 zzgl. MwSt (= € 139,20)

für Nichtmitglieder: € 150,00 zzgl. MwSt (= € 174,00)

Anmeldung per Fax: 089 55 26 33 98, per E-Mail: info@mav-service.de (MAV GmbH)

MAV GmbH
MAV Seminare
Garmischer Straße 8 / 4. OG
80339 München

Beruf/Titel:

Name/Vorname:

Kanzlei/Firma:

Straße:

PLZ/Ort:

Telefon/Fax:

eMail:

Ich bin Mitglied des DAV ja nein

DAV-Mitglieds-Nr.

Rechnung an mich die Kanzlei

MAV-Seminarvorschau bitte digital gedruckt

Hiermit melde ich mich gemäß den Teilnahmebedingungen (→ Seite 2) an für das Live-Online-Seminar

Emmerich, Schwerpunkte des WEModG

23.02.2021: 14.00 Uhr

€ 139,20 / € 174,00 *)

*) Preise inkl. MwSt. für Mitglieder des DAV / für Nichtmitglieder

Teilnahmebedingungen: → Seite 2

Live-Online-Seminar

Veranstalter: MAV GmbH

Garmischer Str. 8, 80339 München

Technische Voraussetzungen

Sie benötigen

- PC oder Laptop (Win 10 / macOS) mit Lautsprecherfunktion
- stabile Internetverbindung (empfohlen mind. 6.000 DSL)
- aktueller Browser, der HTML5 (Web-RTC) unterstützt, wie Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari auf Ihrem lokalen Gerät (nicht über VPN oder Datev)

Als Teilnehmer benötigen Sie keine zusätzliche Software auf Ihrem Computer, sondern lediglich einen der o.g. Browser. Die Einwahl über ein mobiles Gerät (Tablet, Smartphone) empfehlen wir nicht, da der Bildschirm in der Regel nicht groß genug für die Darstellung aller Inhalte ist und Ihnen damit möglicherweise keine Chatfunktion zur Verfügung steht, mit der Sie aktiv mitarbeiten können.

Die Interaktion mit dem Referenten und der Teilnehmer untereinander ist durch die Chatfunktion möglich. **Ihre Anwesenheit** wird während des Seminars per Chat abgefragt. Zusätzlich wird Ihre Anwesenheitsdauer aufgezeichnet und für die Erstellung der Teilnahmebestätigung ausgewertet.

Ablauf

Nach Ihrer Anmeldung bei uns erhalten Sie am Tag vor der Veranstaltung eine Einladungs-E-Mail. Mit dem im E-Mail enthaltenen Link „Jetzt für das Webinar anmelden“ registrieren Sie sich bitte zeitnah für die Teilnahme an der Veranstaltung durch Eingabe des Vor- und Zunamens.

Anschließend erhalten Sie eine weitere Anmeldebestätigung-E-Mail mit dem für Sie persönlich bestimmten Zugangs-Link. Dieser ermöglicht Ihnen den Zutritt zum Online-Seminar und darf nicht an Dritte weitergegeben werden. Sobald Sie den Seminarraum mit zugesandtem Link betreten, erfolgt ein Systemcheck, der Ihnen mitteilt, ob die technischen Voraussetzungen zur Teilnahme erfüllt sind. Dies können Sie sofort nach Erhalt des Zugangs durchführen. Bitte planen Sie hierfür ein paar Minuten Zeit ein.

Fragen, Wünsche

MAV GmbH

Telefon: 089. 55 26 32 37 | info@mav-service.de

Teilnahmebedingungen

Anmeldungen werden mit Eingang der schriftlichen Anmeldung verbindlich. Die Plätze bei allen Seminaren sind begrenzt. Es gilt die Reihenfolge der Anmeldungen.

Die Übertragung der Teilnahmeberechtigung ist möglich, sofern uns Name, E-Mailadresse und Anschrift des Ersatzteilnehmers umgehend mitgeteilt werden. Macht der Anmelder von seinem Übertragungsrecht keinen Gebrauch, ist die Teilnahmegebühr auch dann zu zahlen, wenn der Anmelder seine Anmeldung zurückzieht oder am Seminar nicht teilnimmt.

Das Online-Seminar mit Live-Teilnahmemöglichkeit steht dem registrierten Teilnehmer ab dem genannten Veranstaltungsbeginn zur Verfügung. Die Schaffung der erforderlichen technischen Voraussetzungen zur Nutzung des Angebotes – insbesondere stabile Verbindung zum Internet, Verwendung eines aktuellen Internetbrowsers sowie ein funktionsfähiger Lautsprecher – obliegt Ihnen als Teilnehmer.

Bei Absagen länger als zwei Wochen vor Veranstaltungsbeginn wird dem Anmelder lediglich eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von € 25,00 zzgl. MwSt. (= € 29,00) in Rechnung gestellt.

Änderungen: Wird das Seminar kurzfristig abgesagt oder verschoben, sind Ansprüche daraus ausgeschlossen.

Bezahlung: Nach dem Seminar erhalten Sie von uns eine Rechnung. Bitte fügen Sie der Anmeldung keinen Scheck bei, bezahlen Sie erst nach Erhalt der Rechnung.

Bescheinigung: Die Teilnehmer erhalten für Seminare mit ausgewiesenen Fachanwaltsstunden für Ihre vollständige, mit Ihrer zusätzlich in der Chatfunktion abgefragten und bestätigten Teilnahme eine Bescheinigung zur Vorlage gemäß § 15 FAO. In diesem Online-Seminar ist die Interaktion der/des Referierenden mit den Teilnehmenden sowie der Teilnehmenden untereinander während der Dauer der Veranstaltung sichergestellt. Der Nachweis der durchgängigen Teilnahme nach § 15 Abs. 2 FAO wird erbracht. Die abschließende Entscheidung über die Anerkennung ist der zuständigen Anwaltskammer vorbehalten.

Teilnahmegebühr

Live-Online Kompakt-Seminar (3 Stunden):

für DAV-Mitglieder: € 120,00 zzgl. MwSt* (= € 139,20)

für Nichtmitglieder: € 150,00 zzgl. MwSt* (= € 174,00)

* Wir berechnen den zum Leistungszeitpunkt gültigen MwSt.-Satz.

In der Gebühr eingeschlossen: Seminarunterlagen

(Format: pdf, Zustellung: per E-Mail)

