

Online-Seminar: Bau- u. ArchitektenR

RA Dr. Mathias Schmid (RAe Dr. Brezina und Kollegen Partnerschaftsgesellschaft mbB, Wasserburg)

Intensiv-Seminar

Neue HOAI 2020 – Vereinbarung und Geltendmachung von Honorar; rechtlich richtige und sinnvolle Vergabe und Gestaltung von Verträgen

02.03.2021: 14:00 bis ca. 18:00 Uhr **Live-Online-Seminar** ■ **Bescheinigung** *wahlw. nach § 15 FAO f. FA Bau- u. ArchitektenR o. VergabeR*

Das Urteil des EuGH C-377/17 und die dadurch erzwingene inhaltlich grundlegende Änderung der HOAI zu einer Honorar-Orientierung und die auch sonst tief greifenden Änderungen des Honorarrechts müssen eine völlige Neugestaltung der Vergabe und der Vereinbarung von Planungsleistungen am Bau nach sich ziehen.

Und das ist noch längst nicht alles:

Die HOAI hat über Jahrzehnte eine auch im Hinblick auf die wirtschaftliche Bedeutung des Bauwesens und von Planungsleistungen am Bau völlig paradoxe und sinnwidrige, aber dennoch faktisch gegebene, Bedeutung erlangt als quasi-gesetzliches umfassendes Architektenrecht:

Es „regelte“ faktisch und im Ergebnis über die ihm zukommende Bedeutung als öffentliches Preisrecht für bestimmte, eingeschränkte, Leistungen hinaus den Inhalt der Leistung der ArchitektInnen und IngenieurInnen, damit auch das Mängelrecht, die Fälligkeit von Forderungen und im Grunde fast alle rechtlich wichtigen Aspekte der Architektenverträge und Ingenieurverträge am Bau.

Dabei gibt es jetzt eine wirklich überzeugende zivilrechtliche Regelung zum Inhalt der Architektenleistungen mit § 650p BGB, welche man nur richtig anwenden muss.

1. **Freie Vereinbarkeit des Honorars auch für Grundleistungen:**
Wie und mit welchem Inhalt werden sinnvolle Honorarvereinbarungen getroffen
2. **Änderungen zum Honorarrecht außerhalb des Wegfalls von Mindestsätzen und Höchstsätzen**
3. **Welche Folgen hat die HOAI 2020 und damit (unter anderem) der Wegfall von Mindestsätzen und Höchstsätzen für die Vergabe von bestimmten Architekten- und Ingenieurleistungen durch öffentliche, dem Vergaberecht unterliegende, Auftraggeber?**

4. **Was gilt, wenn keine wirksame Honorarvereinbarung getroffen wurde?**
5. **Was, wenn überhaupt etwas, sagt die HOAI zu der von den Planern geschuldeten Leistung? Was steht nicht in der HOAI und was stand dort auch noch nie?**
Zur unheilvollen Rolle der HOAI als Denkersatz
6. **Sinnvolle Gestaltung von Planungsverträgen am Bau:**
Von der gewünschten und erforderlichen Leistung her oder vom Honorar her?
7. **Die richtige Reihenfolge I:**
Grundlegende Entscheidungen:
WAS soll gemacht werden?
WIE VIEL soll dafür bezahlt werden?
WANN soll es gemacht werden?
8. **Die richtige Reihenfolge II:**
 - Planungsgrundlage (falls erforderlich)
 - Beauftragung von erforderlichen Leistungen (gegebenenfalls nach Maßgabe der erarbeiteten und vorgelegten Planungsgrundlage)
 - mit Honorarvereinbarung und Regelungen zur Leistungszeit und gegebenenfalls anderen sinnvollen Regelungen
 - Wiederholung der vorangegangenen 3 Schritte bei der nächsten Entscheidung
9. **Der Streit ums Honorar nach der HOAI 2020:**
 - Vorbereitung; notwendiger Vortrag
 - Prozesstaktik

RA Dr. Mathias Schmid

- Partner der Sozietät Dr. Brezina und Kollegen, Wasserburg
- Fachanwalt für Bau- und Architektenrecht
- spezialisiert auf privates und öffentliches Baurecht
- Autor bzw. Mitautor zahlreicher Bücher und Aufsätze, u. a. (Gemeinsam mit dem Co-Autor Dr. Matthias Meindl) Bearbeitung von §§ 631-651 BGB (Werkvertragsrecht, Baurecht), in: Schulze / Grziwotz / Lauda, Bürgerliches Gesetzbuch, Kommentiertes Vertrags- und Prozessformularbuch, NOMOS Verlagsgesellschaft, Baden-Baden, 1. Aufl. 2010, 2. Aufl. 2014, 3. Aufl. 2017, 4. Aufl. 2019
- Mitautor "Prozesse in Bausachen", Motzke/Bauer/Seerwald (Hrsg.), Nomos Verlagsgesellschaft, Prozesshandbuch, 3. Aufl. 2018

Teilnahmegebühr Live-Online Intensiv-Seminar (4 Fortbildungsstunden):

für DAV-Mitglieder: € 160,00 zzgl. MwSt (= € 185,60)

für Nichtmitglieder: € 200,00 zzgl. MwSt (= € 232,00)

Teilnahmebedingungen: → Seite 2

Live-Online-Seminar

Veranstalter: MAV GmbH, Garmischer Str. 8, 80339 München

Technische Voraussetzungen

Sie benötigen

- PC oder Laptop (Win 10 / macOS) mit Lautsprecherfunktion
- stabile Internetverbindung (empfohlen mind. 6.000 DSL)
- aktueller Browser, der HTML5 (Web-RTC) unterstützt, wie Mozilla Firefox, Google Chrome, Microsoft Edge oder Safari auf Ihrem lokalen Gerät (nicht über VPN oder Datev)

Als Teilnehmer benötigen Sie keine zusätzliche Software auf Ihrem Computer, sondern lediglich einen der o.g. Browser. Die Einwahl über ein mobiles Gerät (Tablet, Smartphone) empfehlen wir nicht, da der Bildschirm in der Regel nicht groß genug für die Darstellung aller Inhalte ist und Ihnen damit möglicherweise keine Chatfunktion zur Verfügung steht, mit der Sie aktiv mitarbeiten können.

Die Interaktion mit dem Referenten und der Teilnehmer untereinander ist durch die Chatfunktion möglich. **Ihre Anwesenheit** wird während des Seminars per Chat abgefragt. Zusätzlich wird Ihre Anwesenheitsdauer aufgezeichnet und für die Erstellung der Teilnahmebestätigung ausgewertet.

Anmeldung per Fax: 089 55 26 33 98, per E-Mail: info@mav-service.de (MAV GmbH)

MAV GmbH
MAV Seminare
Garmischer Straße 8 / 4. OG
80339 München

Ablauf

Nach Ihrer Anmeldung bei uns erhalten Sie am Tag vor der Veranstaltung eine Einladungs-E-Mail. Mit dem im E-Mail enthaltenen Link „Jetzt für das Webinar anmelden“ registrieren Sie sich bitte zeitnah für die Teilnahme an der Veranstaltung durch Eingabe des Vor- und Zunamens.

Anschließend erhalten Sie eine weitere Anmeldebestätigung-E-Mail mit dem für Sie persönlich bestimmten Zugangs-Link. Dieser ermöglicht Ihnen den Zutritt zum Online-Seminar und darf nicht an Dritte weitergegeben werden. Sobald Sie den Seminarraum mit zugesandtem Link betreten, erfolgt ein Systemcheck, der Ihnen mitteilt, ob die technischen Voraussetzungen zur Teilnahme erfüllt sind. Dies können Sie sofort nach Erhalt des Zugangs durchführen. Bitte planen Sie hierfür ein paar Minuten Zeit ein. Bitte prüfen Sie die Voraussetzungen und den Zugang rechtzeitig vor dem Seminar.

Teilnahmegebühr

Live-Online Intensiv-Seminar (4 Stunden):

für DAV-Mitglieder: € 160,00 zzgl. MwSt* (= € 185,60)

für Nichtmitglieder: € 200,00 zzgl. MwSt* (= € 232,00)

* Wir berechnen den zum Leistungszeitpunkt gültigen MwSt.-Satz.

In der Gebühr eingeschlossen: Seminarunterlagen

Beruf/Titel:

Name/Vorname:

Kanzlei/Firma:

Straße:

PLZ/Ort:

Telefon/Fax:

eMail:

Ich bin Mitglied des DAV ja nein

DAV-Mitglieds-Nr.

Rechnung an mich die Kanzlei

MAV-Seminarvorschau bitte digital gedruckt

Hiermit melde ich mich gemäß den Teilnahmebedingungen (→ siehe oben) an für das Live-Online-Seminar

Schmid, Neue HOAI 2020 – Vereinbarung u. Geltendmachung ... 02.03.2021: 14.00 Uhr

€ 185,60 / € 232,00 *)

*) Preise inkl. MwSt für Mitglieder des DAV | für Nichtmitglieder



Münchener Anwaltverein e.V.

In Kooperation mit:

schweitzer
Fachinformationen